

**INBEST PRIME VII INMUEBLES SOCIMI, S.A.**

Calle Velázquez, 86D  
28006 Madrid

Madrid, 10 de enero de 2025

Inbest Prime VII Inmuebles SOCIMI, S.A. (en adelante "Inbest VII", la "Sociedad" o el "Emisor"), en virtud de lo previsto en el artículo 17 del Reglamento (UE) nº 596/2014 sobre abuso de mercado y en el artículo 227 de la Ley 6/2023, 17 de marzo, del Mercado de Valores y de Servicios de Inversión, y disposiciones concordantes, así como en la Circular 3/2020 del segmento BME Growth de BME MTF Equity, pone en conocimiento del mercado la siguiente:

### **Otra información relevante**

La relación de aquellos accionistas con un porcentaje de participación igual o superior al 5%, directa o indirectamente, en Inbest Prime VII Inmuebles SOCIMI, S.A. al 31 de diciembre de 2024 es el siguiente:

<b>Inversor</b>	<b>% Directa</b>	<b>% Indirecta</b>
FINMASER DIVERSIFICACIÓN, S.L. (*) <i>Dña. Begoña Serratosa Luján</i>	16,67%	-
ENTEMAR INVERSIONES, S.L. (**) <i>D. José Luís Martinavarro Ferrer</i>	8,33 %	-
GRELAND, S.L.	-	16,67%
NJORD GESTIÓN, S.L.U. (***) <i>D. Francisco Rodríguez Santisteban</i>	8,33 %	-
D. JAVIER ORTIZ CASASOLAS	-	8,30%
D. PATRICIO ALEJANDRO GANDARIAS GELLER	8,33 %	-
D. LUIS MONTOJO PÉREZ TORDESILLAS	8,33 %	-
INMO SIGLO, S.L.	-	8,33 %
	8,33%	-
	6,00%	-
	5,80%	-
	5,33%	-

(\*) *Dña. Begoña Serratosa Luján participa indirectamente a través de la sociedad Finmaser Diversificación S.L*

(\*\*) *D. José Luís Martinavarro Ferrer participa indirectamente a través de la sociedad Entemar Inversiones S.L.*

(\*\*\*) *D. Francisco Rodríguez Santisteban participa indirectamente a través de la sociedad Njord Gestión S.L.U.*



SOCIMI

**INBEST PRIME VII INMUEBLES SOCIMI, S.A.**

**Calle Velázquez, 86D  
28006 Madrid**

En cumplimiento de lo dispuesto en la Circular 3/2020 del segmento BME Growth de BME MTF Equity, se deja expresa constancia de que la información comunicada por la presente ha sido elaborada bajo la exclusiva responsabilidad de la Sociedad y sus administradores.

Quedamos a su disposición para cuantas aclaraciones consideren oportunas.

Atentamente,

D. Javier Basagoiti Miranda  
Presidente del Consejo de Administración